

**ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ  
ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ Α.Ε.**

**Ν. Λύτρα 1, 154 52 Ψυχικό**

**Αρ.Μ.Α.Ε.13168/01ατ/β/86/65**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 000319201000**

**ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**χρήσεως**

**1 Ιουλίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2019**

## Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας « ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ Α.Ε. »,

### Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

#### **Γνώμη με επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας « ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ Α.Ε. », οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας « ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ Α.Ε. », κατά την 30<sup>η</sup> Ιουνίου 2019, και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει

#### **Βάση για γνώμη με επιφύλαξη**

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής: 1) Στις εμπορικές απαιτήσεις από πελάτες περιλαμβάνονται και επισφαλείς-επίδικες απαιτήσεις, συνολικού ποσού € 1.140.000,00, για τις οποίες η διενεργηθείσα απομείωση ποσού € 545.635,99 υπολείπεται της απαιτούμενης κατά € 370.000,00. Η μη διενέργεια της απαιτούμενης απομείωσης συνιστά παρέκκλιση από τις λογιστικές αρχές, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με συνέπεια, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες, τα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα των προηγούμενων χρήσεων να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 370.000,00. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 30η Ιουνίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 1.001.000,00, με συνέπεια να μην εμφανίζονται προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους € 1.001.000,00 τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.001.000,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά € 95.300,00

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα

και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσεως από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### **Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως που έληξε την 30/06/2019.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία « ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ Α.Ε. », και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου

Αθήνα, 5 Δεκεμβρίου 2019

ΤΗΛΕΜΑΧΟΣ Ν. ΧΑΙΡΕΤΗΣ  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 1512

**ΣΟΛ**  **Crowe SOL**

Ο Ρ Κ Ω Τ Ο Ι Λ Ο Γ Ι Σ Τ Ε Σ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ ΑΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
 (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ  
 Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Προτύπων Ν. 4308/2014  
 30ης Ιουνίου 2019 44η Εταιρική χρήση ( 1/7/2018 - 30/6/2019)  
 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13168/01ΑΤ/Β/86/65 ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 000319201000

	<u>1/7/2018 -</u> <u>30/6/2019</u>	<u>1/7/2017 -</u> <u>30/6/2018</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<i>Ενσώματα πάγια</i>		
Ακίνητα	6.751.651,49	7.053.110,72
Λοιπός εξοπλισμός	469.882,79	436.394,55
<b>Σύνολο</b>	<u>7.221.534,28</u>	<u>7.489.505,27</u>
<i>Άυλα πάγια στοιχεία</i>		
Λοιπά άυλα	3.549,29	3.290,84
<b>Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</b>	<u>668.505,50</u>	<u>556.275,00</u>
<i>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</i>		
Λοιπά	19.393,67	16.556,63
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<u>7.912.982,74</u>	<u>8.065.627,74</u>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		
<i>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</i>		
Εμπορικές απαιτήσεις	900.465,89	1.114.610,46
Λοιπές απαιτήσεις	101.072,59	93.802,29
Προπληρωμένα έξοδα	21.981,98	18.338,80
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	7.932.131,35	6.982.969,87
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>	<u>8.955.651,81</u>	<u>8.209.721,42</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<u>16.868.634,55</u>	<u>16.275.349,16</u>
<b>Καθαρή θέση</b>		
<i>Καταβλημένα κεφάλαια</i>		
Κεφάλαιο	4.260.000,00	4.260.000,00
<i>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</i>		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	2.568.627,68	2.543.598,79
Αφορολόγητα αποθεματικά	1.635.197,76	1.635.197,76
Αποτελέσματα εις νέο	1.433.945,51	1.183.207,36
<b>Σύνολο</b>	<u>5.637.770,95</u>	<u>5.362.003,91</u>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<u>9.897.770,95</u>	<u>9.622.003,91</u>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
<i>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</i>		
Δάνεια	131.997,99	384.479,52

<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	252.481,53	244.379,34
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.042.712,24	5.574.450,23
Φόρος εισοδήματος	44.109,55	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	143.336,37	127.144,84
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	335.382,39	299.918,26
Λοιπές υποχρεώσεις	67,90	1.000,20
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	20.775,63	21.972,86
<b>Σύνολο</b>	<b>6.838.865,61</b>	<b>6.268.865,73</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>6.970.863,60</b>	<b>6.653.345,25</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<b>16.868.634,55</b>	<b>16.275.349,16</b>

ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ ΑΕ  
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατ' είδος – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ  
Υπόδειγμα Β.2.2. Παραρτήματος Ελληνικών Προτύπων Ν. 4308/2014  
30ης Ιουνίου 2019 44η Εταιρική χρήση ( 1/7/2018 - 30/6/2019)  
ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13168/01ΑΤ/Β/86/65 ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 000319201000

	<u>1/7/2018 -</u> <u>30/6/2019</u>	<u>1/7/2017 -</u> <u>30/6/2018</u>
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	11.302.134,41	10.812.638,61
Λοιπά συνήθη έσοδα	7.000,00	7.000,00
Παροχές σε εργαζόμενους	-6.937.517,19	-6.636.112,45
Αποσβέσεις	-397.406,67	-408.438,19
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-3.137.983,71	-3.062.265,32
Λοιπά έσοδα και κέρδη	16.146,28	2.205,70
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>	<b>852.373,12</b>	<b>715.028,35</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	28.050,81	24.151,90
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-26.273,38	-34.141,13
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>	<b>854.150,55</b>	<b>705.039,12</b>
Φόροι εισοδήματος	-265.983,51	-223.136,88
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>	<b>588.167,04</b>	<b>481.902,24</b>

**ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ ΑΕ**  
 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
 (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ  
 Υπόδειγμα Β.3. Παραρτήματος Ελληνικών Προτύπων Ν. 4308/2014  
 30ης Ιουνίου 2019 44η Εταιρική χρήση ( 1/7/2018 - 30/6/2019)  
 ΑΡ.Μ.Α.Ε. 13168/01ΑΤ/Β/86/65 ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 000319201000

	<u>Κεφάλαιο</u>	<u>Αποθεματικ ά νόμων και κατ/κού</u>	<u>Αφορολόγητ α αποθεματικά</u>	<u>Αποτελ/τα εις νέο</u>	<u>Σύνολο</u>
<b>Υπόλοιπο 01.07.2017</b>	4.260.000,00	2.517.943,73	1.635.197,76	1.152.960,18	9.566.101,67
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	25.655,06		-25.655,06	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00				0,00
Διανομές μερισμάτων Αποτελέσματα περιόδου	0,00			-426.000,00	-426.000,00
	<u>0,00</u>			<u>481.902,24</u>	<u>481.902,24</u>
<b>Υπόλοιπο 30.06.2018</b>	<u>4.260.000,00</u>	<u>2.543.598,79</u>	<u>1.635.197,76</u>	<u>1.183.207,36</u>	<u>9.622.003,91</u>
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο	0,00	25.028,89		-25.028,89	0,00
Εσωτερικές μεταφορές	0,00				0,00
Διανομές μερισμάτων Αποτελέσματα περιόδου	0,00			-312.400,00	-312.400,00
	<u>0,00</u>			<u>588.167,04</u>	<u>588.167,04</u>
<b>Υπόλοιπο 30.06.2019</b>	<u>4.260.000,00</u>	<u>2.568.627,68</u>	<u>1.635.197,76</u>	<u>1.433.945,51</u>	<u>9.897.770,95</u>

Μαρούσι 30 Σεπτεμβρίου 2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ.  
ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΙΩΑΝΝΑ Π.  
ΒΟΣΣΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ043126

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Π.  
ΒΟΣΣΟΣ  
Α.Δ.Τ. Σ237964

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Κ. ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ209102

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων  
της  
30ης Ιουνίου 2019  
(Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

- α) Επωνυμία: ΕΡΑΣΜΕΙΟΣ ΕΛΛΗΝΟΓΕΡΜΑΝΙΚΗ ΣΧΟΛΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΟΥ ΒΟΣΣΟΥ Α.Ε.
- β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.
- γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2018 - 30.6.2019
- δ) Διεύθυνση της έδρας: Ν. Λύτρα 11 Ψυχικό 154 52.
- ε) Α.Μ.Α.Ε.: 13168/01ΑΤ/Β/86/65  
ΓΕ.ΜΗ.: 000319201000
- στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία, μεσαία, οντότητα.
- η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
- θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.
- ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

**3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

**3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**



#### **α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Δεν υπάρχουν ιδιοπαραγόμενα ούτε βιολογικά πάγια στοιχεία.

#### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο βάση των συντελεστών του άρθρου 24 του Ν. 4172/2013.

#### **γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

#### **3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Δεν υπάρχουν άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία.

#### **3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

##### **3.1.3.1. Συμμετοχές**

Δεν υπάρχουν συμμετοχές..

##### **3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

#### **α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

#### **β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρισεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

#### **γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

#### **3.1.4. Φόροι εισοδήματος**

##### **3.1.4.1. Τρέχων φόρος**

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### **3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

#### **3.1.5. Αποθέματα**

Δεν υπάρχουν αποθέματα.

#### **3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

#### **3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

##### **β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

##### **α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη

χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

### **β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

#### **3.1.9. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία, αλλά ακολουθεί πάγια την αρχή να επιβαρύνει τα αποτελέσματά της σε κάθε χρήση που καταβάλει αποζημιώσεις για τον πιο πάνω σκοπό

#### **3.1.10. Κρατικές επιχορηγήσεις**

Δεν υπάρχουν κρατικές επιχορηγήσεις.

#### **3.1.11. Έσοδα και έξοδα**

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο της ολοκληρωμένης συμβάσεως.

#### **3.1.12. Στοιχεία της καθαρής θέσεως**

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

#### **3.1.13. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **3.1.14. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού**

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

#### **3.1.15. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

#### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 1/7/2018 – 30/6/2019 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

### 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

### 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

### 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

#### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	<u>Γήπεδα</u>	<u>Κτίρια</u>	<u>Λοιπός εξοπλισμός</u>
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.7.2017	2.541.528,17	16.180.547,80	2.766.265,79
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	94.900,35
Υπόλοιπο 30.6.2018	<u>2.541.528,17</u>	<u>16.180.547,80</u>	<u>2.861.166,14</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.7.2017	0,00	11.366.400,70	2.322.702,55

Αποσβέσεις περιόδου	0,00	302.564,55	102.069,04
Υπόλοιπο 30.6.2018	<u>0,00</u>	<u>11.668.965,25</u>	<u>2.424.771,59</u>
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2018	<u>2.541.528,17</u>	<u>4.511.582,55</u>	<u>436.394,55</u>
Αξία κτήσεως			
Υπόλοιπο 1.7.2018	2.541.528,17	16.180.547,80	2.861.166,14
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	<u>127.586,13</u>
Υπόλοιπο 30.6.2018	<u>2.541.528,17</u>	<u>16.180.547,80</u>	<u>2.988.752,27</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις			
Υπόλοιπο 1.7.2017	0,00	11.668.965,25	2.424.771,59
Αποσβέσεις περιόδου	<u>0,00</u>	<u>301.459,23</u>	<u>94.097,89</u>
Υπόλοιπο 30.6.2018	<u>0,00</u>	<u>11.970.424,48</u>	<u>2.518.869,48</u>
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2018	<u>2.541.528,17</u>	<u>4.210.123,32</u>	<u>469.882,79</u>

## 6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	<u>Λοιπά άυλα στοιχεία</u>
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.2017	44.473,05
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	<u>0,00</u>
Υπόλοιπο 30.6.2018	<u>44.473,05</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.2017	37.377,61
Αποσβέσεις περιόδου	3.804,60
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	<u>0,00</u>
Υπόλοιπο 30.6.2018	<u>41.182,21</u>
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2018	<u>3.290,84</u>
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.2018	44.473,05
Προσθήκες περιόδου	2.108,00
Μειώσεις περιόδου	<u>0,00</u>

Υπόλοιπο 30.6.2019	<u>46.581,05</u>
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.2018	41.182,21
Αποσβέσεις περιόδου	1.849,55
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	<u>0,00</u>
Υπόλοιπο 30.6.2019	<u>43.031,76</u>
Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2019	<u>3.549,29</u>

### 6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκαταβολές	Κτίρια	Σύνολο
Υπόλοιπο 1.7.2017	0,00	331.050,30	331.050,30
Προσθήκες περιόδου	0,00	225.224,70	225.224,70
Υπόλοιπο 30.6.2017	0,00	556.275,00	556.275,00
Υπόλοιπο 1.7.2017	0,00	556.275,00	556.275,00
Προσθήκες περιόδου	18.952,00	93.278,50	112.230,50
Υπόλοιπο 30.6.2018	18.952,00	649.553,50	668.505,50

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 7.1.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Πελάτες	1.411.634,88	1.399.649,50
Επιταγές εισπρακτέες στο χαρτοφυλάκιο	34.467,00	73.957,33
Μείον : Πρόβλεψη - απομείωση	<u>-545.635,99</u>	<u>-358.996,37</u>
Σύνολο	<u>900.465,89</u>	<u>1.114.610,46</u>

#### 7.1.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>

Χρεώστες διάφοροι	55.379,27	53.170,27
Χρεωστικά υπόλοιπα προμηθευτών	45.693,32	31.232,85
Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο (Φόρος Εισοδήματος)	0,00	9.399,17
Σύνολο	<u>101.072,59</u>	<u>93.802,29</u>

### 7.1.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Ταμείο	2.975,55	4.362,30
Καταθέσεις όψεως	2.364.155,80	1.948.607,57
Καταθέσεις προθεσμίας	<u>5.565.000,00</u>	<u>5.030.000,00</u>
Σύνολο	<u>7.932.131,35</u>	<u>6.982.969,87</u>

### 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 1.420.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 3,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 4.260.000,00

Το τακτικό αποθεματικό € 568.627,68 σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του κ.ν. 2190/1920.

Τα έκτακτα αποθεματικά ποσού € 2.000.000,00 σχηματίστηκαν με αποφάσεις των τακτικών γενικών συνελεύσεων με σκοπό την αυτοχρηματοδότηση της εταιρείας.

Τα αφορολόγητα αποθεματικά € 1.635.197,76 σχηματίστηκαν με βάση τις διατάξεις φορολογικών νόμων

### 9. Προβλέψεις

#### 9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η εταιρεία δεν σχηματίζει πρόβλεψη για αποζημίωση του προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 30η Ιουνίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε € 1.001.000,00, με συνέπεια να μην εμφανίζονται προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους € 1.001.000,00 τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά € 1.001.000,00 και τα αποτελέσματα χρήσης αυξημένα κατά € 95.300,00

#### 9.2 Λοιπές προβλέψεις

Δεν υπάρχουν λοιπές προβλέψεις.

### 10. Υποχρεώσεις

#### 10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

##### 10.1.1 Δάνεια

### α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει μακροπρόθεσμα τραπεζικά δάνεια με υπόλοιπο κατά την 30/6/2019 συνολικό ποσό € 384.479,52 για την εξασφάλιση των οποίων δεν έχει παραχωρήσει στην τράπεζα εμπράγματα εξασφαλίσεις επί των ακινήτων της εταιρείας

### (β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	<u>Τραπεζικά δάνεια</u>
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:	
1/7/2019-30/6/2020	<u>252.481,53</u>
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	<u>252.481,53</u>
Μακροπρόθεσμο τμήμα:	
1/7/2020-30/6/2021	108.316,20
1/7/2021-30/6/2022	23.681,79
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	<u>131.997,99</u>
Γενικό Σύνολο	<u>384.479,52</u>

## 10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

### 10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Προμηθευτές	62.765,34	68.874,99
Προκαταβολές πελατών	<u>5.979.946,90</u>	<u>5.505.575,24</u>
Σύνολο	<u>6.042.712,24</u>	<u>5.574.450,23</u>

### 10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Πιστωτές διάφοροι	67,90	1.000,20
Μερίσματα πληρωτέα	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Σύνολο	<u>67,90</u>	<u>1.000,20</u>

## 11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:



Έσοδα	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Πωλήσεις υπηρεσιών	<u>11.302.134,41</u>	<u>10.812.638,61</u>

Έξοδα	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού .	6.937.517,19	6.636.112,45
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	131.209,64	141.199,56
Παροχές τρίτων	634.025,76	593.687,84
Φόροι τέλη	10.857,80	10.736,03
Διάφορα έξοδα	2.099.695,09	2.059.293,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	26.273,38	34.141,13
Αποσβέσεις	397.406,67	408.438,19
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	<u>187.739,62</u>	<u>184.233,58</u>
Σύνολο	<u>10.424.725,15</u>	<u>10.067.841,78</u>

## 12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών

Το διοικητικό συμβούλιο προτείνει στην προσεχή τακτική γενική συνέλευση των μετόχων τη διάθεση των καθαρών μετά από φόρους κερδών ως ακολούθως:

	<u>30/6/2019</u>
Τακτικό αποθεματικό	30.322,34
Πρώτο μέρισμα	397.600,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	<u>160.244,70</u>
Σύνολο	<u>588.167,04</u>

## 13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο

Στην κλειόμενη περίοδο καταβλήθηκαν μερίσματα € 312.400,00 από κέρδη της προηγούμενης χρήσεως 1/7/2017 – 30/6/2018.

## 14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου

Η κλειόμενη χρήση παρουσίασε κερδοφόρο αποτέλεσμα.

## 15. Αναβαλλόμενοι φόροι

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

## 16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Διοικητικό προσωπικό	263	249
Εργατοτεχνικό προσωπικό	0	0
Σύνολο	<u>263</u>	<u>249</u>

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Μισθοί και ημερομίσθια	5.553.365,45	5.270.283,04
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	1.365.923,80	1.297.374,97
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	<u>18.227,94</u>	<u>68.454,44</u>
Σύνολο	<u>6.937.517,19</u>	<u>6.636.112,45</u>

**17. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

**18. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων**

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

**19. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική**

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

**21. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις**

Δεν συντρέχει περίπτωση.

**22. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων**

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

	<u>Αμοιβές</u>	<u>Κοινωνικές επιβαρύνσεις</u>
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα	441.810,78	81.520,11
<b>Σύνολο</b>	<b><u>441.810,78</u></b>	<b><u>81.520,11</u></b>

**23. Αμοιβές για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων και για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης**

Οι αμοιβές που χρεώθηκαν από τον νόμιμο ελεγκτή ανέρχονται:

	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων	7.800,00	7.800,00
Για τον έλεγχο φορολογικής συμμορφώσεως	<u>7.800,00</u>	<u>7.800,00</u>
	<u>15.600,00</u>	<u>15.600,00</u>

**24. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

**25. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που να αφορούν την ενοικίαση ακινήτων.

**β) Εγγυήσεις**

Η Εταιρεία έχει χορηγήσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους, ανάλυση των οποίων παρατίθεται στον ακόλουθο πίνακα:

	<u>30/6/2019</u>	<u>30/6/2018</u>
Λοιπές εγγυήσεις σε τρίτους	<u>20.000,00</u>	<u>20.000,00</u>

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις 1/7/2009 – 30/6/2012 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείπει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Για τις χρήσεις 1/7/2012-30/6/2013 έως και 1/7/2017-30/6/2018 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, σύμφωνα με το καθεστώς που προβλεπόταν από τις διατάξεις της παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν 2238/1994 (χρήση 2012/2013) και από τις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2013 (χρήσεις 2013/2014 έως 2017/2018) όπως ισχύει και εκδόθηκαν Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Για τη χρήση 2018/2019 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των ΟΕΛ, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 65α Ν. 4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των χρηματοοικονομικών/οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2018/2019. (Αν μέχρι την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου προκύψουν πρόσθετες φορολογικές υποχρεώσεις εκτιμούμε ότι αυτές δεν θα ασκήσουν ουσιώδη επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις).

## 26. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

Μαρούσι 30 Σεπτεμβρίου 2019

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ  
ΤΟΥ Δ.Σ

ΙΩΑΝΝΑ Π. ΒΟΣΣΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΒ043126

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ  
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ Π. ΒΟΣΣΟΣ  
Α.Δ.Τ. Σ237964

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ Κ. ΠΑΠΑΣΤΑΜΑΤΙΟΥ  
Α.Δ.Τ. ΑΚ209102

Οι ανωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30<sup>ης</sup> Ιουνίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα, είναι αυτές που αναφέρονται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 5/12/2019

Αθήνα 5 Δεκεμβρίου 2019

Τηλέμαχος Ν. Χαϊρέτης  
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής  
Αρ Μ ΣΟΕΛ 1512

ΣΟΛ Crowe SOL

ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ

Συνεργαζόμενοι Ορκωτοί Λογιστές Α.Ε.  
Μέλος της Crowe Horwath International  
Φωκ. Νέγρη 3, 11 257 Αθήνα  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125